

- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dalle disposizioni date dalla Direzione dei lavori, durante il corso dei medesimi;
- che i lavori consegnati in data 12/02/2021 sono stati ultimati in data 06.08.2021, con gg. 4 di anticipo sul tempo contrattuale che era stato fissato per il 10.08.2021;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'importo dei lavori è inferiore di € 2,98 (euro due/98) a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve

CERTIFICA

che i lavori realizzati dall' Impresa C.S. COSTRUZIONI S.r.l. per la RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA "A" DELLA R.N.O. "CAPO PELORO" LUNGO IL LAGO DI GANZIRRI MEDIANTE RIFACIMENTO DEGLI STECCATI IN LEGNO, SISTEMAZIONE AFFACCI FRONTE LAGO E ARREDI URBANI sono stati regolarmente eseguiti ed a norma dell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto liquida il credito netto dell'impresa come segue:

a) per lavori a misura e in economia (al netto del ribasso d'asta del 35,94%)	€.	231.735,65
b) per oneri di sicurezza	€.	8.227,70
	Totale	€. 239.963,35
da cui è dedotto:		
c) anticipazione e certificati d'acconto già emesso (n° 2)	€.	237.713,27
TOTALE CREDITO NETTO ALL'IMPRESA	€.	2.250,08
(diconsi euro duemiladuecentocinquanta/08)		

di cui si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Messina, 1 FEB. 2022

L'Impresa
C. S. COSTRUZIONI S.r.l.
Via Cavallaro 19
95040 S. VENERINA (Pz. Lipari)
Tel. & Fax: 096.886563
P. IVA 04180190870
AMMINISTRATORE UNICO
Cavallaro Salvatore

Il Direttore dei Lavori
(geom. Claudia De Benedictis)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(ing. Carmelo Battaglia)

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA
V DIREZIONE – "AMBIENTE e PIANIFICAZIONE"
SERVIZIO INGEGNERIA TERRITORIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA "A" DELLA R.N.O. "CAPO PELORO"
LUNGO IL LAGO DI GANZIRRI MEDIANTE RIFACIMENTO DEGLI STECCATI IN
LEGNO, SISTEMAZIONE AFFACCI FRONTE LAGO E ARREDI URBANI.

IMPRESA: C.S. COSTRUZIONI S.R.L.

VIA CAVALLARO N° 19 - SANTA VENERINA (CT)

CONTRATTO: in data 10/02/2021 n° 24550 di Rep.
reg.to a Messina l'11/02/2021 al n° 2057 Serie I T

CUP : B48H20000120003

CIG : 8493670E34

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 208 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

Premesso:

- che il progetto dei lavori "di riqualificazione della zona "A" della R.N.O. "Capo Peloro" lungo il lago di Ganzirri mediante rifacimento degli steccati in legno, sistemazione affacci fronte lago e arredo urbano", è stato redatto dal "Servizio Ingegneria Territoriale" della V Direzione "Ambiente e Pianificazione" in data 09.10.2020 ed è stato approvato in linea tecnica con parere n° 05 del 30.10.2020 e in linea amministrativa con determinazione dirigenziale n° 1012 del 06/11/2020, per l'importo complessivo di € 500.000,00 così ripartito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Progetto originario)

A0. LAVORI A BASE D'ASTA	€.	361.748,62
A1. Oneri irriducibili per la sicurezza	€.	8.230,16
		€. 369.978,78
B0. Somme a disp.ne dell'Amministrazione		
a) per I.V.A. 22%	€	81.395,33
b) per acquisto beni di supporto e di consumo	€	1.000,00
c) per assicurazione (L.R. n° 7/02)	€	3.500,00
d) per imprevisti IVA compresa	€	10.000,00
e) per spese tecniche e oneri vari	€	7.399,58
f) per contributi e oneri vari (Anac, AVCP, ecc.)	€	500,00
g) per oneri di accesso in discarica (IVA compr.)	€	12.500,00
h) per arredi urbani e illuminaz.ne a energia solare	€	12.500,00
i) per indagini di laboratorio – caratterizz.ne	€	1.200,00
l) per arrotondamento	€	26,31
Sommano	€	130.021,22
		€. 130.021,22
TOTALE IMPORTO		€. 500.000,00



- che il Contratto principale venne stipulato in data 10/02/2021 con n° 24550 di Rep. e registrato a Messina l'11.02.2021 al n° 2057 Serie I T;

- che dalle risultanze dell'art. 10 del suddetto contratto la Ditta aggiudicataria ha versato la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa n° 178620445 del 28.01.2021 prestata dalla UNIPOL SAI ASSICURAZIONI – ag. di Giarre (Ct) fino alla concorrenza di €. 49.797,82 (euro quarantanovemilasettecentonovantasette/82) pari al 20,752% anziché al 51,88 % dell'importo contrattuale, essendo in possesso delle certificazioni ISO, come previsto dalla vigente normativa, in materia di lavori pubblici. Conseguentemente alla stipula del contratto il quadro tecnico economico di progetto veniva così modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Post gara)			
A0. LAVORI A BASE D'ASTA			€. 361.748,62
a detrarre: Ribasso d'Asta 35,94%			€. 130.012,45
LAVORI AL NETTO (senza Oneri di Sicurezza)			€. 231.736,17
A1. Oneri di Sicurezza			€. 8.230,16
LAVORI AL NETTO (con Oneri di Sicurezza)			€. 239.966,33
B0. Somme a disp.ne dell'Amministrazione			
a) per I.V.A. 22%	€	81.395,33	
b) per acquisto beni di supporto e consumo	€	1.000,00	
c) per assicurazione (L.R. n° 7/02)	€	3.500,00	
d) per imprevisti I.V.A. compresa	€	10.000,00	
e) per spese tecniche e oneri vari	€	7.399,58	
f) per contributi e oneri vari (Anac, Avcp,)	€	500,00	
g) per oneri di accesso in discarica (IVA compr.)	€	12.500,00	
h) per arredi urbani e illuminazione a energia solare (IVA compresa)	€	12.500,00	
i) per indagini di laboratorio - caratterizzazione (IVA compresa)	€	1.200,00	
l) per arrotondamento	€	26,31	
Sommano	€	130.021,22	€. 130.021,22
IMPORTO TOTALE RIMODULATO al netto del Ribasso d'Asta			€. 369.987,55

- che il Capitolato d' Appalto all'art. 14 fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in gg. 180 (giorni centottanta), consecutivi a partire dalla data di consegna avvenuta in data 12.02.2021 e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 10.08.2021;

- che i lavori sono stati ultimati in data 06.08.2021, giusto verbale del 27.09.2021, con gg. 4 (giorni quattro) sui tempi contrattuali;

- che durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni;

- che non sono state apportate variazioni sostanziali nei lavori tranne qualche spostamento nella realizzazione degli affacci sul lago, che non hanno modificato, nella sostanza, la natura dell'opera né hanno inciso sull'importo dei lavori;

- che è stata corrisposta all'Impresa, a seguito di formale richiesta, la somma compensativa complessiva di €. 8.001,72 di cui 1.442,93 per I.V., ai sensi dell' ex-art. 1 – septies del

D. Lgs. n° 73 del 25.05.2021, convertito in L. n° 106 del 23.07.2021 recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da Covid-19, per le imprese, i giovani, la salute e i servizi territoriali";

- che lo Stato Finale è stato redatto in data 31.01.2022 e sottoscritto senza riserve dall'impresa, per l'importo netto complessivo di €. 239.963,35 (euro duecentotrentanovemila-novecentosessantatre/35) così ripartito:

a) per lavori a misura e in economia al netto (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€. 239.963,35
Totale	€. 239.963,35
da cui sono dedotti:	
b) anticipazione	€. 47.993,27
c) certificati d'acconto già emessi (n° 2)	€. 189.720,00
Totale deduzioni	€. 237.713,27
Totale Credito Netto	€. 2.250,08

- che dal raffronto tra la somma autorizzata per l'esecuzione dei lavori e quella effettivamente spesa è risultata un' economia sui lavori, pari a €. 2,98 (euro due/98) come si evince dal seguente prospetto:

a) Importo complessivo dei lavori autorizzato (al netto del ribasso d'asta del 35,94% e comprensivo di oneri per la sicurezza)	€. 239.966,33
b) Importo complessivo dei lavori eseguiti (al netto del ribasso d'asta del 35,94% e comprensivo di oneri per la sicurezza)	€. 239.963,35
Economia sui lavori	€. 2,98

- che l' Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l' I.N.A.I.L. sede di Catania – PAT. n° 91474672/42 – Cod. Ditta 139220705;

- che per la ditta C.S. COSTRUZIONI S.r.l. è stata rilasciata, dallo sportello unico previdenziale, la certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.), con prot. n° 29773562 del 24.10.2021 valido fino al 21.02.2022;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visite effettuate periodicamente sui luoghi, fino alla completa esecuzione dei lavori a di cui sopra, la sottoscritta geom. Claudia De Benedictis, Direttore dei Lavori, visti gli atti contabili sopra elencati, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto;

- che la realizzazione dello stecato in legno ex-novo, della stessa tipologia di quello esistente, previa rimozione e smaltimento dello stesso, è stata eseguita a regola d'arte;

- che i lavori di realizzazione dei n° 12 affacci sul lago, sono stati eseguiti a regola d'arte;

- che la scerbatura ed altre opere varie di completamento sono state eseguite a regola d'arte;